



Urząd Gminy
w Morawicy

Urząd Gminy w Morawicy
ul. Kielecka 38, 26-026 Morawica
tel. (041) 311-46-91, 311-46-92, 311-46-93
fax. (041) 311-46-90
E-Mail: gmina@morawica.pl, E-Mail: www.morawica.pl

Edycja: **2**
15.02.2010r.

KARTA USŁUGI

Numer karty:

RG – 05

Nazwa usługi:

PODZIAŁY NIERUCHOMOŚCI

Podstawa prawna:	art. 92 – 100 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (jedn. tekst Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 – z późn. zm.), Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie trybu dokonywania podziałów nieruchomości oraz sposobu sporządzania i rodzaju dokumentów wymaganych w tym postępowaniu (Dz. U. Nr 268 z 2004 r., poz. 2663).
Wymagane dokumenty:	- wniosek zawierający następujące dane: nr działki, nr ark. mapy, obręb geodezyjny, lokalizacja. Wniosek może być sporządzony samodzielnie lub przy wykorzystaniu formularza dostępnego na stronie internetowej Urzędu Gminy. Do wniosku należy dołączyć następujące dokumenty (załączniki): - stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości, - postanowienie o zgodności wstępnego projektu podziału z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, - protokół z przyjęcia granic nieruchomości, - wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej, 4 egzemplarze mapy z projektem podziału oraz wykaz zmian gruntowych, - w przypadku podziału obiektów budowlanych opinię osoby uprawnionej z zakresu budownictwa
Oplaty:	Nie podlega opłacie skarbowej art. 2 pkt.1 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 18 grudnia 2006r.
Miejsce załatwienia sprawy:	Referat Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Geodezji (RG) - budynek Urzędu Gminy – parter, pokój nr 15 - tel. (0-41) 31-14-692 w. 240, tel./fax (0-41) 31-14-690 - e-mail k.kochan@morawica.pl - godziny urzędowania: poniedziałek – piątek 7:30 – 15:30
Termin składania dokumentów:	Bezterminowo – cały rok.
Termin rozpatrzenia sprawy:	30 dni od daty wpłynięcia wniosku.
Tryb odwoławczy:	W terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji można złożyć odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Wójta Gminy Morawica.
Uwagi i dodatkowe informacje:	Wniosek o podział nieruchomości może złożyć każdy, kto ma w tym interes prawny. Jeżeli nieruchomość jest przedmiotem współwłasności lub współużytkowania wieczystego, podziału można dokonać na wniosek wszystkich współwłaścicieli lub współużytkowników wieczystych. Decyzję zatwierdzającą projekt podziału wysyła się stronom za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.
Formularze wniosków i druki do pobrania:	Wniosek o zatwierdzenie projektu podziału nieruchomości.

Opracował(a): (Data, podpis):	Sprawdził(a): (Data, podpis):	Zatwierdził: Wójt Gminy Morawica Data:
--------------------------------------	--------------------------------------	---