

RG 7410-2/B.Mł./1/2006

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Morawica ogłasza drugi pisemny przetarg nieograniczony (ofertowy) na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie geodezyjnym Bieleckie Młyny na terenach budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego, oznaczonej numerami działek 35/58 i 35/60 o łącznej pow. 0,1078 ha, figurującej w księdze wieczystej KW 53808.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 24 380,00 zł + VAT w wysokości ustawowej.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.

Wadium w wysokości 2438,00 zł należy wpłacić w terminie do 28 sierpnia 2006 r. (poniedziałek) do godz. 12.00 w kasie tut. Urzędu Gminy.

Pisemne oferty z proponowaną ceną dotyczącą nieruchomości należy składać w Urzędzie Gminy w Morawicy (pokój nr 6 – Referat Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Geodezji) w terminie do 28 sierpnia 2006 r. do godz. 12.00.

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach.

Oferta powinna zawierać:

- imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot
- datę sporządzenia oferty
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń
- określenie nieruchomości (numer działki, powierzchnia, obręb geodezyjny), której dotyczy oferta
- oferowaną cenę i sposób jej zapłaty
- kopię dowodu wpłaty wadium

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, krajowe i zagraniczne oraz cudzoziemcy – po spełnieniu warunków podanych w ogłoszeniu o przetargu oraz warunków określonych odrębnymi przepisami.

Część jawna przetargu odbędzie się **1 września 2006 r. (piątek) o godz. 10.00 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Morawicy.**

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Morawica w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy kupna-sprzedaży.

Do ceny netto zadeklarowanej w przetargu przez oferenta i wybranej przez komisję przetargową zostanie doliczony podatek VAT w wysokości ustawowej, co łącznie stanowić będzie cenę sprzedaży brutto.

- * Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu – przed przystąpieniem do przetargu
- * Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli wpłynie chociaż jedna oferta spełniająca warunki przetargu
- * Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości
- * Kandydat na nabywcę, wyłoniony w drodze przetargu, jest obowiązany uiścić cenę sprzedaży przelewem na konto Urzędu Gminy w Morawicy, przed podpisaniem notarialnej umowy sprzedaży

Kandydat na nabywcę nieruchomości budowlanej wyłoniony w drodze pisemnego przetargu nieograniczonego, ponosi również koszty oszacowania tej nieruchomości w wysokości 244,00 zł + podatek VAT w wysokości ustawowej oraz koszty notarialne.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

