

Umowa o prace projektowe nr/ 2006

Zawarta w dniu..... w Morawicy pomiędzy :

Gminą Morawica zwaną dalej „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez:

1. Wójta Gminy – mgr inż. Mariana Burasa

a

.....

zarejestrowaną pod numerem zwaną dalej „**Wykonawcą**” reprezentowaną przez :

1.
2.

zawarta została umowa o następującej treści:

§1

Na podstawie przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do opracowania projektu budowlano-wykonawczego w ramach :

zadania pn.: „.....”
zwany dalej przedmiotem umowy – zgodnie ze specyfikacją .

§2

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy wraz ze wszelkimi uzgodnieniami, zapewnieniami w terminie do **15.09.2006** rok .
2. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie projektu budowlanego - wykonawczego dla inwestycji opisanej w SIWZ .

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami, przyjętą przez zamawiającego ofertą oraz niniejszą umową.

§4

1. **Wykonawca** przekaze **Zamawiającemu**: wykonaną, uzgodnioną dokumentację projektową w 5 kompletach, w tym 2 komplety przeznaczone dla organów wydających pozwolenie na budowę, kosztorysy ślepe w 5 kompletach, kosztorysy inwestorskie w 2 kompletach w terminach określonych w § 2 pkt1. Całość opracowania zostanie przekazana w wersji elektronicznej. Opis techniczny w programie ‘WORD’, kosztorysy w programie ‘NORMA’ a rysunki techniczne w formacie ‘JPG’.

2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez **Zamawiającego** wykonanego przedmiotu umowy jest protokół zdawczo-odbiorczy, podpisany przez obie strony umowy, którego integralną częścią będzie wykaz opracowań, pisemne oświadczenie **Wykonawcy**, że są wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i zostają wydane w stanie kompletnym, z punktu widzenia celu, któremu mają służyć. Wykaz opracowań, pozwolenie na budowę oraz oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przedmiotu odbioru.

3. **Zamawiający** ma prawo wglądu w materiały projektowe oraz prawo wnoszenia uwag do proponowanych rozwiązań na każdym etapie realizacji umowy.

§5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe zawierające podatek VAT w wysokości:

- zł brutto

(słownie: zł)

- zł netto

(słownie: zł

niezmienne przez czas trwania umowy.

2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 pkt 1, nastąpi w dwóch ratach:

2.1. pierwsza rata w kwocie zł (brutto - 40 proc. kwoty wynagrodzenia ryczałtowego) po złożeniu w Starostwie Powiatowym w Kielcach kompletnego wniosku o pozwolenie lub zgłoszenie .

2.2. druga rata w kwocie- zł (brutto - 60 proc. kwoty wynagrodzenia ryczałtowego) po uzyskaniu ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub w terminie 30 dni od daty zgłoszenia przyjętego bez uwag .

3. **Zamawiający** upoważnia **Wykonawcę** do wystawienia faktur VAT bez podpisu odbioru faktur i przesłania listem poleconym.

4. Zapłata faktur nastąpi w ciągu 30 dni po jej otrzymaniu przez **Zamawiającego** przelewem na konto **Wykonawcy** .

Nr konta

§6

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną:

a) za odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** wskutek okoliczności, za które odpowiada **Wykonawca** - w wysokości 10 proc. wynagrodzenia określonego w § 5 pkt 1,

b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2 proc. wynagrodzenia określonego w § 5 pkt 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia umownego terminu

wykonania przedmiotu umowy,

- c) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,3 proc. wynagrodzenia określonego w § 5 pkt 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez **Zamawiającego** na usunięcie wad.
2. Strony ustalają, że **Zamawiający** ma prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody z tytułu niezgodnego z ofertą, bądź nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia umownego **Wykonawca** naliczać będzie **Zamawiającemu** odsetki ustawowe.

§7

Strony postanawiają, iż odpowiedzialność **Wykonawcy** za wady prac projektowych kończy swój bieg po upływie 5 lat od dnia dokonania odbioru końcowego ostatniego elementu robót budowlanych wykonywanych na podstawie prac projektowych, których dotyczy niniejsza umowa lub po upływie 2 lat od daty uzyskania pozwolenia na budowę w przypadku nierealizowania obiektu na podstawie opracowanej dokumentacji.

§8

1. **Zamawiający** w przypadku otrzymania wadliwej dokumentacji lub jej części ma prawo wg swego wyboru :
 - a) żądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym **Wykonawcy**, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
 - b) odstąpić od umowy, jeżeli wady uniemożliwiają realizację inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej,
 - c) nie żądając usunięcia wad, odpowiednio obniżyć wynagrodzenie **Wykonawcy**.
2. **Zamawiający** ma prawo odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 9

1. Do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy (§ 1) ze strony **Wykonawcy** wyznacza się:
 1.
2. Jako koordynatora w zakresie obowiązków umownych ze strony **Zamawiającego** wyznacza się:
 - 1.Marek Kuchna
 - 2.Andrzej Rabiej

§10

Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa budowlanego, kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§11

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd

właściwy dla Zamawiającego.

§12

Zmiany do umowy mogą być wprowadzone pisemnym aneksem zaakceptowanym przez obie strony.

§13

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: