

Morawica 11.12.2017

Znak: IN.271.22.2017.BK

Informacja dla wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn: Budowa szkoły w Woli Morawickiej

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4a ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017r , poz. 1579 dalej ustawy) udziela odpowiedzi na zadane pytania:

Pytanie 1.

Czy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje dostawę i montaż wyposażenia?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie 2:

Brak w koncepcji oddymiania – czy należy ująć tę instalację w ofercie

Odpowiedź:

W zakresie zadania należy wykonać projekt budowlany zgodny z warunkami technicznymi jak również innymi przepisami również dotyczącymi ochrony pożarowej budynku i uzyskać prawomocne pozwolenie na budowę. Projekt powinien posiadać wszystkie niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę opinie i uzgodnienia. W założeniach koncepcji szkołę zakwalifikowano jako obiekt niski, kategorii ZL III w jednej strefie pożarowej, co nie nakłada obowiązku stosowania wydzielanych pożarowo i oddymianych klatek schodowych. Pomieszczenia przedszkola przewidziano jako wydzieloną pożarowo strefę ZL II. Piwnica jako odrębna strefa pożarowa.

Pytanie 3:

Czy istniejące boisko szkolne jest w zakresie opracowania projektu – jeśli tak to w jakim zakresie należy ująć instalacje elektryczne / oświetlenie/ , czy zasilanie boiska przewidziane jest z projektowanej nowej szafy elektrycznej SZR, czy pozostaje bez zmian.

Odpowiedź:

Boisko szkolne wraz z instalacją elektryczną oświetlenia zostało wykonane i nie jest przedmiotem zamówienia. Układ komunikacyjny boiska należy powiązać w ramach zagospodarowania terenu z projektowanym układem komunikacyjnym dedykowanym szkole. Zasilanie boiska należy przenieść do projektowanej szafy SZR wraz z zasilaniem nowej przepompowni zgodnie z koncepcją zagospodarowania terenu.

Pytanie 4:

W jakim zakresie przewidziany jest remont instalacji elektrycznej w Sali gimnastycznej, czy planowana jest wymiana opraw oświetleniowych Sali.

Odpowiedź:

Jeżeli instalacja elektryczna w obrębie budynku sali gimnastycznej spełnia obowiązujące normy można ją zostawić (sala oddana do użytkowania w 2001 roku), przerobić należy w zakresie zmian budowlanych wynikających z koncepcji. W związku z założoną termomodernizacją budynku sali gimnastycznej w całym obiekcie należy zastosować nowoczesne oprawy ledowe zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi przepisami

Pytanie 5:

Fotowoltaika – czy należy ująć w ofercie 246 ogniw fotowoltaicznych, tak jak jest zaznaczone na schemacie „rzut dachu”, czy jest to tylko rysunek poglądowy?

Odpowiedź:

W ofercie należy przewidzieć zaprojektowanie i wykonanie instalacji paneli fotowoltaicznych o mocy nie mniejszej niż 40kWp złożoną z paneli o mocy nie mniejszej niż 270 kWp.

Pytanie 6:

Czy w budynku Sali gimnastycznej należy przyjąć do wyceny wymianę posadzek?

Odpowiedź:

W Sali gimnastycznej należy przewidzieć wykładzinę winylową zgodnie z zapisem PFU punkt 2.5.2. Podłogi i posadzki:

- W obrębie przedsionków i klatki schodowej - płytki gresowe antypoślizgowe układane na płycie żelbetowej; w przestrzeni przedsionka wycieraczka gumowa 60 x 80cm układana w miejsce gresu wykończonym ramą aluminiową;
- W piwnicy - płytki ceramiczne gresowe z fugą elastyczną;
- W pomieszczeniach szkoły- wykładziny elastyczne winylowe dostosowane swoim rodzajem do funkcji pomieszczenia;

Pytanie 7:

Czy wykonanie placu zabaw wchodzi w zakres postępowania?

Odpowiedź:

Teren placu zabaw należy przygotować w zakresie ukształtowania, robót ziemnych i wykonania nawierzchni trawiastej.

Pytanie 8:

W opisie „Inwentaryzacja dla potrzeb inwestycji” jest zapis :„Na terenie objętym inwestycją znajdują się ponadto wiaty magazynowe i budynki gospodarcze przeznaczone do wyburzenia”. Prosimy o podanie ilości oraz parametrów tych budynków.

Odpowiedź:

Zakres robót rozbiórkowych należy oszacować na podstawie wizji lokalnej.

Pytanie 9:

Prosimy o informację, czy oferent w formularzu oferty może podać jedynie zakres robót, który planuje podzlecić podwykonawcom bez podawania ich nazw, które na etapie składania oferty nie są znane. Nazwy podwykonawców zostaną podane w trakcie realizacji inwestycji.

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt. XVIII SIWZ Wykonawca jest zobowiązany wskazać w formularzu ofertowym część zamówienia, którą zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania firm podwykonawców, natomiast zgodnie z pot. XV.4 SIWZ Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do sporządzenia szczegółowego zakresu robót stanowiących przedmiot umowy a które zostaną powierzone podwykonawcom , który będzie załącznikiem do umowy.

Zamawiający dopuszcza sytuację, w której oferent w formularzu ofertowym wskaże jedynie zakres robót powierzony podwykonawcy, jednak na etapie podpisywania umowy zgodnie z §674 Kodeksu Cywilnego Wykonawca będzie zobowiązany wskazać również nazwę podwykonawcy.

Z up. BURMISTRZA
Marcin Dziewięcki
Zastępca Burmistrza