

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.65.2017.BP Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 29 maja 2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do zamiany

W Y K A Z

przeznaczonej do zamiany nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Morawica stanowiącej działkę ewidencyjną nr 394/4 o pow. 0,4290 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Brudzów na nieruchomości gruntową będącą własnością osoby fizycznej stanowiącą działkę nr 240 o pow. 0,3000 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Brudzów

Lp	Oznaczenie nieruchomości przeznaczonych do zamiany :	Pow. nieruchomości (ha)	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Cena nieruchomości gruntowej, stanowiąca jej wartość rynkową (zł)	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r.	Opis nieruchomości
1.	Nieruchomość gruntowa Gminy Morawica działka nr 394/4 , obręb geodezyjny Brudzów (działka nr 394/4 powstała w wyniku podziału działki nr 394/2)	0,4290 ha	KIIL/00034931/9	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	95140,00 zł (słownie złotych: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy sto czterdzieści, 00/100), w tym: - cena gruntu: 92880,00 zł - cena drzewostanu: 2260,00 zł	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t. j. od 30 maja 2017 r. do 11 lipca 2017 r. łącznie	Nieruchomość niezabudowana, posiadająca dostęp do drogi publicznej (powiatowej) – ul. Starowiejskiej poprzez ogólnodostępną drogę wewnętrzną. Częścią składową gruntu jest drzewostan leśny. Przez teren działki wzdłuż północnej granicy oraz wschodniej granicy (w północnym odcinku) biegnie podziemna sieć kanalizacji sanitarnej. Sieć wodociągowa oraz energetyczna biegną wzdłuż ulicy Starowiejskiej.
2.	Nieruchomość gruntowa osoby fizycznej – działka nr 240 , obręb geodezyjny Brudzów	0,3000 ha	KIIL/00140353/9	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	95190,00 zł (słownie złotych: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy sto dziewięćdziesiąt, 00/100)	j.w.	Nieruchomość niezabudowana, położona w zabudowanej części wsi. Dostęp do nieruchomości jest z ul. Floriańskiej drogą gruntową wchodzącą w skład działki. Nad północno-wschodnim narożnikiem działki przebiega napowietrzna linia energetyczna. Przez teren działki, wzdłuż północnej i zachodniej granicy (odcinek północny) napowietrzna sieć telefoniczna. Wodociąg biegnie w ulicy Floriańskiej.

Niniejszy wykaz wraz z Zarządzeniem Wójta Gminy Morawica Nr 0050.65.2017.BP z dnia 29 maja 2017 r. podaje się do publicznej wiadomości przez okres co najmniej 21 dni tj.: **od 30 maja 2017 r. do 20 czerwca 2017 r. łącznie**
 Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 – z późniejszymi zmianami) upływa z dniem **11 lipca 2017 r.**

Z up. BURMISTRZA

Marcin Dziewiecki
 Zastępca Burmistrza